

COPIA

**AZIENDA SPECIALE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
COMUNE DI ANDORNO MICCA
PROVINCIA DI BIELLA
C.A.P. 13811**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 5

OGGETTO: PROVVEDIMENTI RELATIVI AI MUTUI CON LA CDDPP.

L'anno duemilaquindici addì ventuno del mese di marzo alle ore 9.00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero oggi convocati in assemblea i membri di questo Consiglio di Amministrazione ed intervennero i Signori:

1) CAVAGNA PIERO EUGENIO	Presidente
2) COSSAR GIANNI	Vicepresidente
3) POLICANTE PIETRO	Membro
4) VARVELLI CESARE	Membro
5) ZORIO VALERIA	Membro

Ai sensi dello Statuto dell'azienda il presente verbale è redatto dal Direttore Sig. Zerbola Claudio che presenzia alla seduta.

Verificato dal Sig. Cavagna Piero Eugenio che la convocata adunanza trovasi nel numero legale prescritto, assume la Presidenza e mette in trattazione l'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che il Consiglio di Amministrazione con deliberazioni n. 12 del 10/10/2013, n. 14 del 22/10/2013 e n. 1 del 15/1/14 aveva approvato alcune ipotesi di rinegoziazione dei mutui in essere con la CDDPP;
- che tali ipotesi avevano ottenuto il parere favorevole della Giunta Comunale di Andorno con atti n. 54 del 18/10/2013, e n. 3 del 20/1/2014, ed il parere favorevole del Revisore dei Conti in data 18/10/2013 e in data 16/1/2014;
- che la CDDPP aveva aderito all'operazione invitando l'Azienda ad approvare il relativo contratto (inviato in bozza) e a fissare la data di sottoscrizione presso la loro sede;
- che l'attuale Consiglio di Amministrazione, insediatosi nel dicembre 2014, aveva ritenuto opportuno riconfermare la volontà di rinegoziare i predetti mutui con la CDDPP con deliberazione n. 14 del 12/12/2014;
- che l'Amministrazione e la Segretaria Comunale, anch'essi di recente insediamento hanno nelle scorse settimane, in diverse occasioni ed incontri, espresso dubbi sulla predetta rinegoziazione anche in considerazione dell'utilizzo del risparmio ottenibile dalla riduzione delle rate e dalla scadenza ormai prossima di uno dei due mutui in particolare;
- che la CDDPP, mediante e-mail del 6/3/2015 ha sollecitato a concludere l'operazione a pena di revoca dei mutui oggetto della proposta di rinegoziazione e avvio delle procedure di recupero del credito;
- che in data 16 marzo 2015 si è svolto presso la sede del Comune di Andorno Micca un incontro urgente sul tema tra l'Amministrazione ed il Direttore della Casa ed il Sindaco e la Segretaria del Comune di Andorno, presenti i Revisori dei due enti e la Responsabile del servizio economico-finanziario del Comune;
- che durante tale incontro la Casa ha espresso la propria disponibilità a destinare i risparmi derivanti dalla predetta operazione di rinegoziazione ad investimenti, presentando un sintetico piano di investimenti, in primis gli interventi necessari a trasformare in RSA l'attuale nucleo RA, intervento questo indispensabile per poter effettuare ricoveri anche di anziani non autosufficienti e garantire così la piena occupazione dei posti letti, condizione indispensabile all'equilibrio economico e finanziario della Casa;
- che il Comune ha positivamente accolto tale disponibilità impegnandosi a giungere in tempi brevi ad una decisione, previo esame congiunto di un "piano industriale" della Casa;
- che il Comune ha comunque espresso parere negativo definitivo sulla possibilità di ricomprendere nella predetta rinegoziazione anche il mutuo MEF n.4343226 che ha scadenza 31/12/2015, ritenendo preferibile il pagamento degli arretrati e delle ultime due rate stante la scadenza ravvicinata dello stesso.

Ritenuto di dover prendere atto di quanto emerso dall'incontro

Ritenuto quindi a questo punto necessario pagare immediatamente le rate scadute e non pagate relative al mutuo MEF n.4343226 i cui pagamenti erano stati precedentemente sospesi con deliberazioni n. 16 del 17/12/2013, n. 6 del 27/6/2014 e n. 16 del 16/12/2014, anche e soprattutto alla luce del sollecito della CDDPP sopra citato.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

Con voto consultivo favorevole del Direttore.

DELIBERA

Di autorizzare il Direttore a pagare le rate scadute e non ancora pagate del mutuo MEF n.4343226, i cui pagamenti erano stati precedentemente sospesi con deliberazioni n. 16 del 17/12/2013, n. 6 del 27/6/2014 e n. 16 del 16/12/2014.

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole unanime, immediatamente eseguibile.

/

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Verbalizzante

f.to Cavagna Piero Eugenio

f.to Zerbola Claudio

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Il Presidente



Il Verbalizzante

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 245 R.P.

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio informatico

del Comune di Andorno Micca per gg.15 consecutivi

dal 3/4/15 al 18/4/15

Segretario Comunale



L'ADDETTO
ALLE PUBBLICAZIONI

Andorno Micca li 3/4/15