

COPIA

**AZIENDA SPECIALE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"**

COMUNE DI ANDORNO MICCA

PROVINCIA DI BIELLA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 29

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo di trasformazione nucleo RA in RSA secondo piano

L'anno duemilaquindici addì ventuno del mese di Dicembre alle ore 9.00 nella sala delle adunanze, previa regolare convoca e l'osservanza di tutte le formalità prescritte, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della A.S.S.S.A. "Pensionato per anziani "Casa del Sorriso".

Sono presenti i consiglieri:

1) CAVAGNA PIERO EUGENIO	Presidente
2) COSSAR GIANNI	Vicepresidente
3) POLICANTE PIETRO	Membro
4) VARVELLI CESARE	Membro-ASSENTE
5) ZORIO VALERIA	Membro-ASSENTE

Il Presidente Piero Eugenio CAVAGNA constata che l'adunanza odierna è stata regolarmente convocata, che è presente il numero legale e quindi che è validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno. Mette quindi in trattazione l'oggetto sopra indicato.

Ai sensi dello Statuto dell'Azienda il presente verbale è redatto dal Direttore sig. GianLuca ENRICO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- Che all'Ing. Renzo Maggia, consulente tecnico professionale di lungo periodo del Pensionato, era stato dato l'incarico di svolgere preliminare studio di fattibilità circa la conversione del nucleo RA in nucleo RSA al secondo piano della Casa del Sorriso;
- che con deliberazione n. 7 del 31 marzo 2015 il C.d.A. ha approvato la relazione e le planimetrie redatte dall'Ing Renzo Maggia relative alla trasformazione del nucleo RA del secondo piano in nucleo RSA;
- che con il medesimo atto veniva incaricato il Direttore di inoltrare alla Regione Piemonte la richiesta di autorizzazione alla predetta trasformazione ai sensi dell'art. 8 ter, comma 3, D. Lgs. 502/92 e s.m.i.;
- che la Regione Piemonte, con propria nota del 28 maggio 2015 prot. 10730/A14050 ha comunicato la determinazione n° 336 del 27 maggio 2015 – Direzione Sanità- Settore Organizzazione dei Servizi Sanitari ospedalieri e territoriali nella quale esprime parere favorevole di verifica di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, D.lgs. 502/1992 e s.m.i., con riferimento alla riconversione in oggetto;
- che nella medesima nota veniva fissato il termine di 6 mesi dal ricevimento entro i quali il richiedente deve comunicare alla Regione – Direzione Sanità- Settore Organizzazione dei Servizi Sanitari ospedalieri e territoriali la data di presentazione della DIA/SCIA in Comune;
- che con deliberazione n. 16 dell'11 Giugno 2015, il C.d.A., vista e ritenuta equa l'offerta presentata dall'Ing Renzo Maggia per la redazione del progetto esecutivo, la direzione dei lavori e l'esecuzione delle pratiche necessarie per il relativo intervento di ristrutturazione, e ai sensi del Regolamento per le spese in economia di cui all'art.5 comma 3 che prevede di prescindere dalla richiesta di più preventivi per importi di spesa non superiori all'ammontare di Euro 40.000 IVA esclusa, veniva incaricato l'Ing. Renzo Maggia di Cossato della stesura del progetto esecutivo, della direzione lavori e dell'esecuzione delle pratiche necessarie per la riconversione del nucleo RA al secondo piano in nucleo RSA, in conformità ai requisiti strutturali previsti dalla normativa di riferimento DGR 45/2012- Regione Piemonte.

Visto

Il Progetto Esecutivo di trasformazione del nucleo RA in RSA del secondo piano presentato dall'Ing Renzo Maggia in data 18 Dicembre 2015 il quale, oltre alla previsione di spesa pari a € 80.500,00, Iva e spese tecniche incluse, comprende :

Documenti testuali:

RT RELAZIONE TECNICA
RTS RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EP ELENCO PREZZI
PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PM PIANO DI MANUTENZIONE E FASCICOLO DELL'OPERA

Documenti grafici:

- tav 1 MAPPALE – PLANIMETRIA
- tav 2 PIANTE
- tav 3 PIANTA COMPARATA
- tav 4 IMPIANTO SANITARIO
- tav 5 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
- tav.6 IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI
- tav 7 FASI LAVORATIVE

Ritenuto

di procedere all'approvazione del suddetto progetto per poter poi attivare la ricognizione tra le imprese attraverso lettera di invito come previsto dal regolamento spese in economia di cui all'art 5 punto 1: *“Per l'esecuzione a cottimo fiduciario il responsabile del servizio richiede almeno 5 preventivi redatti secondo le indicazioni contenute nella lettera di invito. Quest'ultima di norma contiene: l'oggetto della prestazione, le eventuali garanzie, le caratteristiche tecniche, la qualità e le modalità di esecuzione, i prezzi, le modalità di pagamento nonché la dichiarazione di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle vigenti disposizioni”*.

Con voto consultivo favorevole del Direttore;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Esecutivo redatto dal Dott. Ing. Renzo Maggia, relativo ai lavori di trasformazione del nucleo RA in nucleo RSA al secondo piano della struttura;
2. Di dare atto che il Progetto Esecutivo è comprensivo di:

Documenti testuali:

- RT RELAZIONE TECNICA
- RTS RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EP ELENCO PREZZI
- PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- PM PIANO DI MANUTENZIONE E FASCICOLO DELL'OPERA

Documenti grafici:

- tav 1 MAPPALE – PLANIMETRIA
 - tav 2 PIANTE
 - tav 3 PIANTA COMPARATA
 - tav 4 IMPIANTO SANITARIO
 - tav 5 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
 - tav.6 IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI
 - tav 7 FASI LAVORATIVE
3. Di prendere atto che la previsione di spesa pari a € 80.500,00, Iva e spese tecniche incluse;
4. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole unanime resa in forma palese, immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

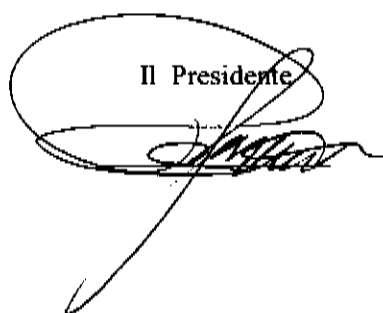
Il Presidente

f.to Piero Eugenio CAVAGNA

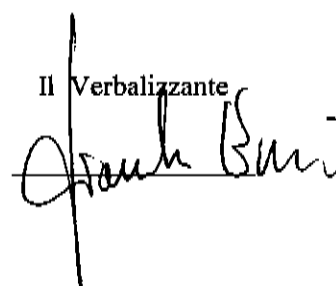
Il Verbalizzante

f.to GianLuca ENRICO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Il Presidente




Il Verbalizzante


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ R.P.

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio informatico

del Comune di Andorno Micca per gg.15 consecutivi

dal _____ al _____

L'addetto alla pubblicazione

Il Segretario Comunale

Andorno Micca li