



COPIA

AZIENDA SPECIALE SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
COMUNE DI ANDORNO MICCA

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 15

Oggetto Approvazione del Bilancio Preventivo economico annuale 2023, del Bilancio Pluriennale 2023-2025 e del Piano Programma.

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di Dicembre alle ore 13.00 nella sala delle adunanze, previa regolare convoca e l'osservanza di tutte le formalità prescritte, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della A.S.S.S.A. Pensionato per Anziani "Casa del Sorriso".

Sono presenti i consiglieri:

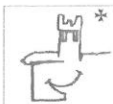
6) Francesco FRANCESCA GHERRA	Presidente
7) Edoardo MAGENGA	Vice-Presidente
8) Claudia MODA	Consigliera
9) Mirco MAINA	Consigliere-ASSENTE
10) Pietro POLICANTE	Consigliere

Sono inoltre stati invitati:

- Dott. Silvio TOSI- Consulente economico dell'ente
- Dott. Fabio DANIELE- Revisore Unico dei Conti dell'Ente

Il Presidente Francesco FRANCESCA GHERRA constata che l'adunanza odierna è stata regolarmente convocata, che è presente il numero legale e quindi che è validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno. Mette quindi in trattazione l'oggetto sopra indicato.

Ai sensi dello Statuto dell'Azienda il presente verbale è redatto dal Direttore Sig. GianLuca ENRICO.



RELAZIONE DEL PRESIDENTE E DEL DIRETTORE

Prende la parola il Presidente il quale richiama la delibera n.7/2022 con la quale il CdA ha proceduto ad approvare il bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati come da art 31-32-33 e 35 Statuto.

E' intenzione, come da intese, procedere ad una verifica ed aggiornamento dei dati esposti nel bilancio di previsione dell'esercizio 2023 poiché gli stessi possono essere influenzati dalla volatilità di alcuni costi quali utenze e manutenzioni che possono essersi manifestati nel corso dell'ultimo trimestre 2022.

L'ufficio amministrativo dell'Ente ha proceduto pertanto ad aggiornare i dati contabili al 15.12.2022, permettendo di cogliere una più puntuale rappresentazione del preconsuntivo dell'esercizio 2022 al fine di confrontare gli importi espressi con i dati del previsionale 2023.

Rispetto ai dati contabili esposti al 30.09.2022, sono emersi alcuni elementi di novità:

- 1) È giunta comunicazione presso l'Ente, dall'Istituto San Paolo in merito all'eredità della Sig.ra Cargnello Luigia precisando che l'importo spettante all'Azienda è di € 25.720,26, oggetto di iscrizione contabile alla voce di ricavo "Contributi e Liberalità".
- 2) L'aggiornamento e la verifica dei costi nonché l'analisi dei ricavi per rette tiene in considerazione l'attuale situazione che non consente, al momento, l'inserimento di nuovi ospiti a causa di un modesto focolaio covid (che si ritiene di poter superare in questi giorni).

Al termine dello svolgimento della suddetta attività di monitoraggio è possibile aggiornare i dati relativi al preconsuntivo 2022 e confermare i dati relativi alla previsione dell'esercizio 2023 e dei due anni successivi.

La previsione del risultato di esercizio al 31.12.2022 espone un utile di gestione ante-imposte che si mantiene in lieve positività anche post-imposte.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Sentita la relazione del Presidente ed analizzati i relativi dati i cui contenuti sono riportati nello schema allegato alla presente deliberazione.

Con voti favorevoli unanimi resi in **forma palese**;

Con voto consultivo favorevole del Direttore;



DELIBERA

- Di approvare l'allegato "Bilancio pluriennale 2023-2025 e Bilancio Preventivo 2023 riuniti in un unico schema" aggiornato con le sopra richiamate integrazioni nella colonna relativa alla voce "Preconsuntivo anno 2022", che viene allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- Di confermare i seguenti documenti già oggetto di precedente approvazione con deliberazione del CdA n. 7 del 30.11.2022:
 - a) Piano Programma 2023
 - b) Allegati al Bilancio preventivo 2023 di cui all'art. 35 dello Statuto

Delibera inoltre di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole unanime resa in forma palese, immediatamente eseguibile.



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Verbalizzante

f.to Francesco FRANCESCA GHERRA

f.to GianLuca ENRICO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Il Presidente



A.S.S.S.A.
Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"

Il Verbalizzante

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ R.P.

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio informatico
del Comune di Andorno Micca per gg.15 consecutivi

dal _____ al _____

L'addetto alla pubblicazione

Il Segretario Comunale

Andorno Micca li



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOJODICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015.472720 Fax 015.2475822 info@casadelorriso.com www.casadelorriso.com
R.E.A. N. 166107, C.F. e P.IVA 01688670023

RICAVI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
RETTE	€ 1.697.001,56	€ 1.670.000,00	€ 1.692.100,00	€ 1.780.000,00	€ 1.780.000,00	€ 1.780.000,00
Rette ospiti	€ 1.277.553,86	€ 1.320.000,00	€ 1.302.100,00	€ 1.414.000,00	€ 1.414.000,00	€ 1.414.000,00
Rimb. rette da Enti Pubblici Convvenz.	€ 419.447,70	€ 350.000,00	€ 390.000,00	€ 366.000,00	€ 366.000,00	€ 366.000,00
CONTRIBUTI E LIBERALITA'	€ 4.127,75	€ 13.000,00	€ 81.246,26	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
Contributi da privati	€ 4.127,75	€ 8.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Contributi da Enti	€ -	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Contributi per COVID-19	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Contributo GAL per progetto palestra	€ -	€ -	€ 50.526,00	€ -	€ -	€ -
Eredità	€ -	€ -	€ 25.720,26	€ -	€ -	€ -
AFFITTI ATTIVI	€ 2.436,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.430,00
Affitti Attivi	€ 2.436,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.426,00	€ 2.430,00
RICAVI DIVERSI D'ESERCIZIO	€ 17.067,77	€ 11.700,00	€ 15.340,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
Somministrazione alimenti e bevande	€ 160,95	€ 500,00	€ 250,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Arrotondamenti e abbuoni attivi	€ 20,25	€ -	€ 15,00	€ -	€ -	€ -
Servizio trasporti	€ -	€ -	€ 575,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Rimborso spese bollo	€ 1.714,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Rimborsi corsi dipendenti Fondimpresa	€ 3.050,00	€ -	€ 2.500,00	€ -	€ -	€ -
Rimborsi diversi	€ 1.804,57	€ 1.200,00	€ 2.000,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Rimborso progetto Home Care Premium	€ 10.318,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
RICAVI FINANZIARI	€ 0,58	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi attivi bancari	€ 0,58	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
RICAVI STRAORDINARI	€ 12.972,93	€ -	€ 3.055,08	€ -	€ -	€ -
Plusvalenze	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sopravvenienze attive	€ 929,95	€ -	€ 1.603,00	€ -	€ -	€ -
Sopravvenienze attive non tassabili	€ 61,63	€ -	€ 1.452,08	€ -	€ -	€ -
Rimborsi da assicurazione	€ 2.800,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rimborsi da Risparmio Energetico	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rimborsi COVID 19	€ 9.181,35	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
RIINANENZE FINALI	€ 4.633,29	€ -	€ 5.500,00	€ -	€ -	€ -
Rimanenze finali mat. di consumo	€ 3.134,97	€ -	€ 3.500,00	€ -	€ -	€ -
Rimanenze finali alimenti e bevande	€ 1.498,32	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ -
TOTALE RICAVI	€ 1.738.239,88	€ 1.697.126,00	€ 1.799.667,34	€ 1.805.926,00	€ 1.805.928,00	€ 1.805.930,00
UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE	€ 33.771,72	€ 20.000,00	€ 21.494,67	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00

A.S.S.A.
Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Andorno Micca (BI)



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOTODICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015.472720 - Fax 015.2475822, info@casadelorriso.com, www.casadelorriso.com
R.E.A. N. 166107, C.F. e P.IVA 01688670023

COSTI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
PERSONALE DIPENDENTE	€ 1.180.125,26	€ 1.228.450,00	€ 1.236.040,02	€ 1.268.690,00	€ 1.268.690,00	€ 1.268.690,00
Salari e stipendi	€ 851.965,99	€ 880.000,00	€ 878.000,00	€ 891.000,00	€ 891.000,00	€ 891.000,00
Contributi INPS dipendenti	€ 41.504,41	€ 45.000,00	€ 42.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00
Contributi INPDAP dipendenti	€ 188.422,17	€ 205.000,00	€ 194.000,00	€ 213.000,00	€ 213.000,00	€ 213.000,00
Contributi INAIL dipendenti	€ 8.169,75	€ 14.700,00	€ 9.600,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00
TFR anno in corso	€ 64.533,14	€ 62.000,00	€ 81.750,00	€ 85.500,00	€ 85.500,00	€ 85.500,00
Corsi di formazione dipendenti	€ 2.738,90	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Applicazione norme sicurezza lavoro	€ 1.903,20	€ 3.000,00	€ 3.172,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Visite controllo medico sicurezza lavoro	€ 6.645,19	€ 7.000,00	€ 11.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Spese abbigliamento dipendenti	€ 1.416,95	€ 2.000,00	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Rimborso note spese dipendenti	€ 257,00	€ 400,00	€ -	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00
Fondo Pensione	€ 5.684,20	€ 4.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Contr. Assoc. Dipend. Assistenza Sanitaria Integrativa	€ 3.494,16	€ 3.500,00	€ 3.673,62	€ 3.900,00	€ 3.900,00	€ 3.900,00
Contributi INPDAP Solid. Assit. Sanitaria	€ 340,20	€ 350,00	€ 344,40	€ 390,00	€ 390,00	€ 390,00
Corsi di formazione dipendenti Fondimpresa	€ 3.050,00	€ -	€ 2.500,00	€ -	€ -	€ -
PERSONALE NON DIPENDENTE	€ 20.095,15	€ 32.500,00	€ 33.600,00	€ 37.060,00	€ 37.060,00	€ 37.060,00
Infermieri Professionali	€ 2.810,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Fisioterapista	€ -	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Somministrazione di lavoro (interinale)	€ 1.062,22	€ 6.000,00	€ 12.600,00	€ 13.800,00	€ 13.800,00	€ 13.800,00
Somministrazione di servizi (interinale)	€ 298,18	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 2.760,00	€ 2.760,00	€ 2.760,00
Direttore sanitario	€ 15.924,75	€ 20.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
SPESE DI AMMINISTRAZIONE	€ 37.439,37	€ 34.000,00	€ 30.654,63	€ 31.800,00	€ 31.800,00	€ 31.800,00
Compenso Revisore dei Conti	€ 3.755,82	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Assistenza legale e spese notarili	€ 11.731,27	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
Assistenza fiscale e contabile	€ 3.172,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00
Elaborazione stipendi	€ 10.000,97	€ 9.000,00	€ 10.500,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Quote associative	€ 326,00	€ 300,00	€ 350,00	€ 350,00	€ 350,00	€ 350,00
Spese postali, valori bollati	€ 136,90	€ 500,00	€ 200,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
Spese e commissioni bancarie	€ 2.937,81	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Spese amministrative diverse	€ 952,20	€ 1.000,00	€ 404,63	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Consulenze tecniche	€ 4.426,40	€ 10.000,00	€ 6.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00

A.S.S.A. Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Andorno Micca (BI)



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOTOBICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015.472720 Fax 015.2475822 info@casadel sorriso.com www.casadel sorriso.com
R.E.A. N° 166107, C.F. e P.IVA 01688670023

COSTI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
UTENZE	€ 78.241,67	€ 58.450,00	€ 98.300,00	€ 95.650,00	€ 95.650,00	€ 95.650,00
Energia Elettrica	€ 36.758,10	€ 26.000,00	€ 36.000,00	€ 33.000,00	€ 33.000,00	€ 33.000,00
Spese telefoniche	€ 1.380,67	€ 1.800,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Riscaldamento	€ 31.968,94	€ 22.000,00	€ 53.000,00	€ 53.000,00	€ 53.000,00	€ 53.000,00
Acqua potabile	€ 8.079,49	€ 8.500,00	€ 8.200,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00
Spese cellulare aziendale	€ 54,47	€ 150,00	€ 100,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
ASSICURAZIONI	€ 13.837,45	€ 14.000,00	€ 13.925,00	€ 13.400,00	€ 13.400,00	€ 13.400,00
Assicurazione responsabilità civile	€ 6.620,51	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00
Assicurazione incendi	€ 2.866,00	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ 2.900,00
Assicurazione respons. Amministratori	€ 3.056,25	€ 3.100,00	€ 2.525,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Assicurazione infortuni	€ 300,74	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Assicurazione automezzi	€ 993,95	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	€ 47.587,41	€ 53.400,00	€ 53.600,00	€ 59.000,00	€ 62.500,00	€ 63.700,00
Manutenzioni edilizie	€ 6.106,10	€ 6.500,00	€ 4.500,00	€ 8.000,00	€ 9.000,00	€ 10.000,00
Manutenzioni elettriche	€ 7.813,77	€ 15.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 19.000,00	€ 19.000,00
Manutenzioni termoidrauliche	€ 4.274,88	€ 5.500,00	€ 3.000,00	€ 6.000,00	€ 7.000,00	€ 7.700,00
Manutenzioni autovetture	€ 252,10	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Manutenzioni macchine elettr. e software	€ 425,48	€ 1.000,00	€ 700,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Manutenzioni ascensori	€ 1.477,05	€ 500,00	€ 1.000,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Manutenz. attrez.lavanderia,cucina,fisio	€ 5.130,83	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Manutenzioni aree verdi	€ 4.964,76	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Materiale per manutenzioni	€ 2.121,80	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Manutenzioni antincendio	€ 877,79	€ 900,00	€ 900,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Canoni Assistenza e Manutenzione	€ 14.142,85	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 14.000,00	€ 14.500,00	€ 14.000,00
SERVIZI ESTERNI	€ 25.913,24	€ 22.500,00	€ 31.500,00	€ 27.500,00	€ 28.000,00	€ 28.500,00
Servizio lavanderia esterna	€ 24.296,34	€ 21.000,00	€ 28.000,00	€ 26.000,00	€ 26.500,00	€ 27.000,00
Servizio disinfestazioni	€ 373,32	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Servizio smaltimento rif. tossici/nocivi	€ 1.243,58	€ 1.000,00	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00

Per * Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Antonio Micca

A.S.S.A. Micca



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOTODICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015 472720 - Fax 015 2475822 - info@casadelorriso.com - www.casadelorriso.com
R.E.A. N. 166107 - C.F. e P.IVA 01688670023

COSTI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
SPESA GENERALI	€ 138.499,55	€ 121.350,00	€ 143.735,01	€ 130.600,00	€ 130.600,00	€ 135.400,00
Alimenti e bevande	€ 95.458,10	€ 90.000,00	€ 103.000,00	€ 100.200,00	€ 100.200,00	€ 105.000,00
Materiale igiene ospiti	€ 10.042,84	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
Materiale pulizia ambienti	€ 5.623,42	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Materiale e apparecchiature sanitarie	€ 4.328,75	€ 1.000,00	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Materiale per lavanderia	€ 2.113,65	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Cancelleria, stampati e materiale ufficio	€ 1.626,79	€ 2.000,00	€ 2.100,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Carburante e lubrificante	€ 406,28	€ 1.000,00	€ 700,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Abbonamenti, libri, volumi, riviste	€ 293,91	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Spese per animazione	€ 396,28	€ 500,00	€ 550,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Spese per volontariato	€ 938,14	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Spese fiscalmente ineducibili	€ 350,54	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -
Spese diverse	€ 649,19	€ 500,00	€ 100,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Farmaci	€ 741,52	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
Arrotamenti e abbuoni passivi	€ 19,40	€ -	€ 19,72	€ -	€ -	€ -
Materiale di consumo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Materiale di consumo cucina	€ 4.080,51	€ 3.000,00	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Materiale pulizia cucina	€ 1.236,25	€ 2.000,00	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Materiale DPI per COVID 19	€ 9.848,69	€ -	€ 6.500,00	€ -	€ -	€ -
Spese pubblicità	€ 345,29	€ 250,00	€ 700,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Spese viaggio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Omaggi a dipendenti	€ -	€ -	€ 100,00	€ -	€ -	€ -
Sconti, abb. premi, resi su acq. att.	€ -	€ -	€ 634,71	€ -	€ -	€ -
AMM. IMMOBILIZ. IMMATERIALI	€ 50.829,68	€ 51.200,00	€ 48.700,00	€ 47.260,00	€ 47.200,00	€ 47.200,00
Ammortamento oneri su beni di terzi	€ 46.288,89	€ 47.000,00	€ 45.700,00	€ 45.700,00	€ 45.700,00	€ 45.700,00
Ammortamento Software	€ 3.032,90	€ 2.700,00	€ 1.500,00	€ 60,00	€ -	€ -
Ammort. oneri su beni di terzi preced.	€ 1.507,89	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
AMM. IMMOBILIZ. MATERIALI	€ 15.031,74	€ 12.936,00	€ 28.190,00	€ 26.900,00	€ 26.800,00	€ 25.300,00
Ammort. Impianti	€ 3.931,81	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
Ammort. mobili e arredi	€ 2.792,24	€ 2.726,00	€ 3.000,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Ammort. macchine ufficio	€ 910,19	€ 640,00	€ 920,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 500,00
Ammort. Automezzi	€ 537,50	€ 540,00	€ 11.800,00	€ 11.800,00	€ 11.800,00	€ 11.800,00
Ammort. attrezzature varia	€ 1.541,73	€ 1.100,00	€ 4.800,00	€ 4.700,00	€ 4.700,00	€ 4.000,00
Ammort. attrezzature cucina	€ 2.443,65	€ 2.100,00	€ 2.000,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.400,00
Ammort. attrezzature sanitarie	€ 1.908,38	€ 1.900,00	€ 1.800,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
Ammort. Sistemi telefonici	€ 966,24	€ 430,00	€ 370,00	€ 250,00	€ 150,00	€ -
Ammort. Minuta interamente ammortizz.	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

A.S.S.S.A.
Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Andorno Micca (BI)



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOJODICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015 472720, Fax 015 2475822, info@casadelorriso.com, www.casadelorriso.com
R.E.A. N. 166107, C.F. e P.IVA 01688670023

COSTI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
ONERI FINANZIARI	€ 35.109,64	€ 30.810,00	€ 32.297,88	€ 29.074,00	€ 25.596,00	€ 23.378,00
Interessi passivi di c/c bancario	€ 15.074,03	€ 13.040,00	€ 14.626,59	€ 15.434,40	€ 14.927,42	€ 15.626,49
Interessi passivi su mutuo CDP	€ 16.872,91	€ 14.100,00	€ 14.100,00	€ 11.351,11	€ 8.997,79	€ 6.717,13
Interessi passivi su c/anticipo	€ 400,00	€ 800,00	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi finanziamenti b/t	€ -	€ -	€ 700,00	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi finanziamenti m/l	€ 2.635,70	€ 2.720,00	€ 2.720,00	€ 2.138,49	€ 1.520,79	€ 884,38
Interessi passivi finanziamenti vari	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi su rate IRAP	€ 47,07	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
Interessi passivi su rate IRES	€ 59,52	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
Interessi passivi indeducibili	€ 20,41	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
Interessi passivi ritardati pag. contr.	€ -	€ -	€ 1,29	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi ritardati pag. IMU	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi ritardati pag. imposte	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi di mora	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Interessi passivi diversi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
ONERI STRAORDINARI	€ 28.229,42	€ -	€ 5.627,15	€ -	€ -	€ -
Sopravvenienze passive	€ 129,60	€ -	€ 5.274,17	€ -	€ -	€ -
Sopravvenienze passive indeducibili	€ 28.059,82	€ -	€ 314,08	€ -	€ -	€ -
Minusvalenze patrimoniali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sanzioni ritardati pagamenti contributi	€ -	€ -	€ 26,20	€ -	€ -	€ -
Sanzioni ritardati pagamenti IMU	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sanzioni ritardati pagamenti imposte	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sanzioni Amministrative	€ 40,00	€ -	€ 12,70	€ -	€ -	€ -
Sanzioni Amministrative in contenzioso	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Perdite su Crediti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
ONERI TRIBUTARI INDIRETTI D'ESERCIZIO	€ 11.283,83	€ 12.270,00	€ 12.270,00	€ 12.312,00	€ 12.312,00	€ 12.312,00
Imposte e tasse diverse	€ 424,35	€ 750,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 750,00
Imposta di bollo	€ 439,37	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Tasse di concessioni governative	€ 309,87	€ 310,00	€ 310,00	€ 310,00	€ 310,00	€ 310,00
Tasse e bolli autovetture	€ 275,72	€ 440,00	€ 440,00	€ 440,00	€ 440,00	€ 440,00
Diritti CCIAA	€ 354,70	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00
Imposta di registro	€ 57,82	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
TARI	€ 1.312,00	€ 1.270,00	€ 1.270,00	€ 1.312,00	€ 1.312,00	€ 1.312,00
I.M.U.	€ 6.398,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00
Imposta di bollo virtuale	€ 1.712,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00

A.S.S.A.
Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Andorno Micca (BI)



BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 aggiornato

Azienda Speciale Servizi Socio-Assistenziali
PENSIONATO PER ANZIANI "CASA DEL SORRISO"
VIA LOJODICE, 12 - 13811 ANDORNO MICCA (BI)
Tel. 015.472720, Fax 015.2475822, info@casadelorriso.com, www.casadelorriso.com
R.E.A. N. 166107, C.F. e P.IVA 01688670023

COSTI	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	€ 6.284,43	€ 5.260,00	€ 5.099,69	€ 6.680,00	€ 6.320,00	€ 3.540,00
Canone Locazione Fotocopiatrice	€ 4.529,25	€ 3.200,00	€ 3.567,26	€ 1.440,00	€ 1.080,00	€ -
Canoni noleggi vari	€ 242,28	€ 240,00	€ 265,44	€ 240,00	€ 240,00	€ 240,00
Canone Locazione Lavatrice	€ 1.512,90	€ 1.820,00	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone Locazione Lavastoviglie	€ -	€ -	€ 1.266,99	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 3.300,00
ACCANTONAMENTO FONDI RISCHI	€ 10.196,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Acc. F.do Svalutazione Crediti	€ 10.196,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Acc. F.do Rischi Controversie Giudiziarie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
RICAVI INIZIALI	€ 5.763,92	€ -	€ 4.633,29	€ -	€ -	€ -
Rimanenze iniziali materiale di consumo	€ 3.587,61	€ -	€ 3.134,97	€ -	€ -	€ -
Rimanenze iniziali alimenti e bevande	€ 2.176,31	€ -	€ 1.498,32	€ -	€ -	€ -
TOTALE COSTI	€ 1.704.468,16	€ 1.677.126,00	€ 1.778.172,67	€ 1.785.926,00	€ 1.785.928,00	€ 1.785.930,00
STIMA DELLE IMPOSTE	CONSUNTIVO ANNO 2021	PREVENTIVO ANNO 2022	PRECONSUNTIVO ANNO 2022	PREVENTIVO ANNO 2023	PREVENTIVO ANNO 2024	PREVENTIVO ANNO 2025
ONERI TRIBUTARI DIRETTI D'ESERCIZIO	€ 26.701,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
I.R.A.P.	€ 11.214,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
I.R.E.S.	€ 15.487,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO DOPO LE IMPOSTE	€ 7.070,72	€ -	€ 1.494,67	€ -	€ -	€ -

A.S.S. S.A.
Pensionato per anziani
"Casa del Sorriso"
Andorno Micca (BI)